

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Pawonków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW i ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy (licząc od daty podpisania umowy)	Uwagi
1.	działka nr 171/69, k.m.1 obręb Gwoździany, KW CZ1L/00035066/5	0,1571ha	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości zabudowanej położonej w Gwoździanych przy ulicy Lublinieckiej	zgodnie z miejscowym planem – teren usług oświaty o symbolu UO. Sposób zagospodarowania: na cele telekomunikacji (pod centralę telefoniczną)	10 lata	umowa dzierżawy zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą
2.	działka nr 283/107 k.m. 3, obręb Solarnia, KW CZ1L/00039715/8	0,2500ha	Przedmiotem dzierżawy jest część budynku remizy OSP położonego w Solarni przy ul. Strażackiej 5 o pow. 52m <sup>2</sup>	zgodnie z miejscowym planem- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz usług komercyjnych i nieuciążliwej działalności gospodarczej o symbolu MR.MN. Sposób zagospodarowania: cele gastronomiczne i rozrywkowe	5 lat	umowa dzierżawy zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą

1. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

2. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS.

3. Termin płatności czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy, płatny na rachunek bankowy Urzędu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pawonkowie oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

wz Wójta  
Grażyna Poloczek  
Zastępca Wójta

