

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.) Wójt Gminy Pawonków podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie przetargowym na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości wg KW i ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis	Przeznaczenie terenu w MPZP	Informacja o przeznaczeniu
działka nr 283/107 k.m. 3, obręb Solarnia, KW CZ1L/00039715/8	0,2500ha	Przedmiotem najmu jest część budynku położonego w Solarni przy ul. Strażackiej 5 Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z drogi gminnej.	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz usług komercyjnych i nieuciążliwej działalności gospodarczej o symbolu MR.MN.	oddanie w najem na prowadzenie działalności gospodarczej - gastronomia

1. Stawka minimalna miesięcznej opłaty z tytułu najmu wynosi 6,50zł netto za 1 m² plus obowiązująca stawka podatku VAT. Minimalną stawkę opłaty najmu określa zarządzenia Wójta Gminy Pawonków nr 25.2019 z dnia 01 kwietnia 2019r.w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę/najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Pawonków.
2. Czynsz najmu będzie waloryzowany corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS.
3. Termin płatności czynszu: do 15-go każdego miesiąca płatny na rachunek bankowy Urzędu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pawonkowie w okresie od dnia 12 stycznia 2024r. do dnia