

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Wójt Gminy Pawonków, działając na podstawie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r, poz. 121 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (II przetarg) i

Oznaczenie nieruchomości wg KW i ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości
Gwoździany ul. Spółdzielcza 17 działki nr 833/87 i 834/87 k.m. 1-2, obręb Gwoździany KW nr CZ1L/00035070/6 własności Gmina Pawonków	łąčna powierzchnia 0,2769 ha	Nieruchomość zabudowana dwusegmentowym budynkiem usługowym z przebudowanymi sanitariatami, w którym zlokalizowany był klub taneczny „Serenó”. Obiekt parterowy, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 2 sale taneczne i pomieszczenia baru z zapleczem sanitarnym oraz pomieszczenia gospodarczo-administracyjne. W budynku zlokalizowane jest także niewielkie pomieszczenie mieszkalne z odrębnym wejściem. Instalacje oświetleniowe i elementy wyposażenia budynku w części zdemontowane lub zniszczone. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren działki pochyły w otoczeniu nieruchomości zagrodowe, mieszkalne i magazynowe. Uzbrojenie terenu: sieć wodo-kanalizacyjna, elektryczna.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Gwoździany zatwierdzony uchwała Rady Gminy Pawonków nr 76/XIII/2007 z dnia 28.12.2007r. nieruchomości przeznaczona jest pod teren zabudowy zagrodowej o symbolu MR.	403.440,00 zł brutto

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 pkt i pkt 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pawonkowie w okresie od dnia 28.09.2018r. do dnia .....