

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
 W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r.poz. 2204 z późn.zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego



Oznaczenie nieruchomości wg KW i ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Gena wywoławcza nieruchomości
Lipie Śląskie ul. Cegielniana działka nr 400/8, karta 3 obręb Lisowice KW nr CZ1L/00053506/4	1,6266 ha	Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie terenów produkcyjnych oraz wyrobiska złoża surowców ilastych. Od północy działka graniczy bezpośrednio z terenami kolejowymi. Kształt działki regularny. Teren nieruchomości nieogrodzony i niezagospodarowany - porośnięty chwastami, pojedynczymi drzewami liściastymi i roślinnością krzewiastą. W północnej części działki znajduje się nieużytkowany od dłuższego czasu mурowany parterowy budynek gospodarczy. Stan techniczny budynku jest bardzo zły. Budynek jest zdewastowany i znajduje się w częściowej ruinie. Dostęp do drogi publicznej - służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez działki nr 183/1, 51/7, 52/11 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 400/8.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Lisowice załw. Uchwałą Rady Gminy Pawonków nr 81/XIII/2007 z dnia 28.12.2007r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem P,PE - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P) oraz tereny powierzchniowej eksploatacji surowców (PE).	339.000,00 zł netto + należny podatek VAT 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. 27.09.2019r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pawonkowie w okresie od dnia 16.08.2019r. do dnia

W Ó J T

mgr inż. Joanna Wons-Kleka