

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r.poz.1899 z późn.zm.) podając do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości wg KW i ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości
Skrzydłowiec ul. Brzozowa 1, działka nr 328/60 karta mapy PGR Skrzydłowiec, obręb Skrzydłowiec, KW nr CZ1L/00039005/8	o powierzchni 0,7320ha	Nieruchomość zabudowana mrowanym częściowo podpiwniczonym, piętrowym budynkiem mieszkalnym (d. budynek dworski) o pow. użytkowej 513m ² . Teren niezagospodarowany. Uzbrojenie terenu: sieć wodno-kanalizacyjna, elektryczna. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospod. przestrzennego dla miejscowości Skrzydłowiec zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Pawonków nr 84/XIII/2007 z dnia 28.12.2007r. nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy związanej z produkcją i usługami rolniczymi, symbol RU. Teren objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej-historycznego układu przestrzennego „B” zespół połowiarczy („B6”).	229.000,00 zł sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług.
Łagiewniki Wielkie ul. Szkolna 4, działki nr 458/124, 381/125 KW nr CZ1L/00014568/1 działka nr 460/123 KW nr CZ1L/00014567/4 karta mapy 4, Łagiewniki Wielkie	łączna powierzchnia 0,5113ha	Nieruchomość zabudowana mrowanym budynkiem 1piętrowym, podpiwniczonym. Budynek dawnego Gimnazjum w Łagiewnikach Wielkich, od 2010r. nieużytkowany. Łączna pow. użytkowa budynku 1284,43m ² . Teren średnio zagospodarowany ogrodzony siatką. Budynek wyposażony w instalację: elektryczną, wodociagową i centralnego ogrzewania. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospod. przestrzennego terenów w miejscowości Łagiewniki Wielkie zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Pawonków nr XXXVIII/233/2014 z dnia 27.08.2014r. nieruchomość przeznaczona jest pod teren usług publicznych, symbol 1UP.	780.000,00 zł sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
 Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pawonkowie w okresie od dnia 19.08.2022r. do dnia